

Michelsen, Claus

**Article**

## Aktuelle Trends: ista-IWH-Energieeffizienzindex 2009 - Weiterhin sinkender Energieverbrauch in Mehrfamilienhäusern

Wirtschaft im Wandel

**Provided in Cooperation with:**

Halle Institute for Economic Research (IWH) – Member of the Leibniz Association

*Suggested Citation:* Michelsen, Claus (2010) : Aktuelle Trends: ista-IWH-Energieeffizienzindex 2009 - Weiterhin sinkender Energieverbrauch in Mehrfamilienhäusern, Wirtschaft im Wandel, ISSN 2194-2129, Leibniz-Institut für Wirtschaftsforschung Halle (IWH), Halle (Saale), Vol. 16, Iss. 12, pp. 548-548

This Version is available at:

<https://hdl.handle.net/10419/143869>

**Standard-Nutzungsbedingungen:**

Die Dokumente auf EconStor dürfen zu eigenen wissenschaftlichen Zwecken und zum Privatgebrauch gespeichert und kopiert werden.

Sie dürfen die Dokumente nicht für öffentliche oder kommerzielle Zwecke vervielfältigen, öffentlich ausstellen, öffentlich zugänglich machen, vertreiben oder anderweitig nutzen.

Sofern die Verfasser die Dokumente unter Open-Content-Lizenzen (insbesondere CC-Lizenzen) zur Verfügung gestellt haben sollten, gelten abweichend von diesen Nutzungsbedingungen die in der dort genannten Lizenz gewährten Nutzungsrechte.

**Terms of use:**

*Documents in EconStor may be saved and copied for your personal and scholarly purposes.*

*You are not to copy documents for public or commercial purposes, to exhibit the documents publicly, to make them publicly available on the internet, or to distribute or otherwise use the documents in public.*

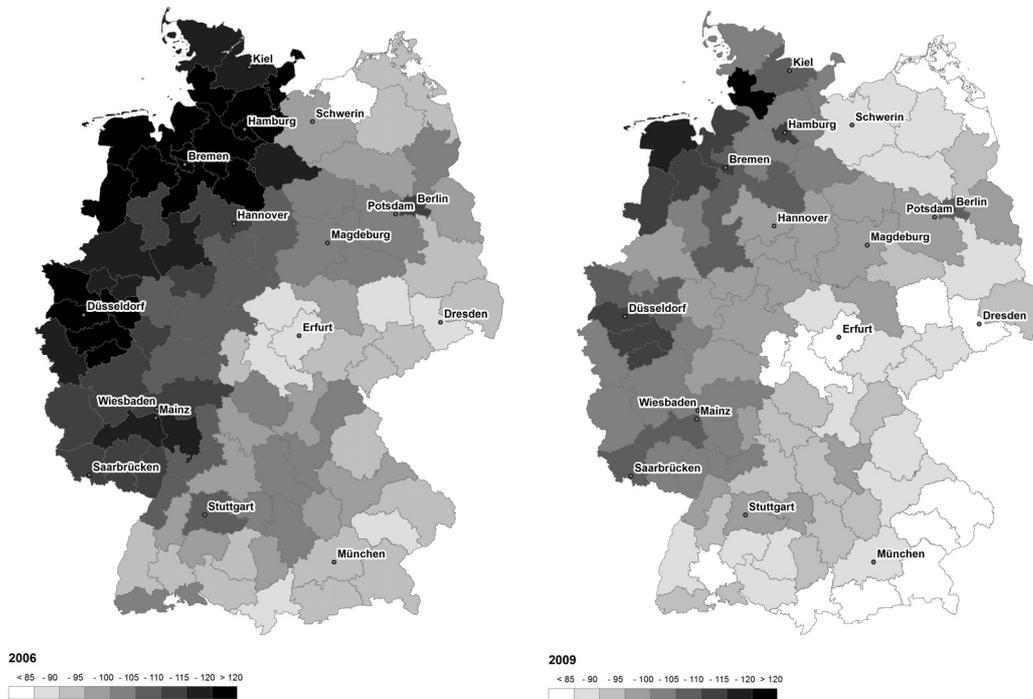
*If the documents have been made available under an Open Content Licence (especially Creative Commons Licences), you may exercise further usage rights as specified in the indicated licence.*

### ista-IWH-Energieeffizienzindex 2009\*

#### Weiterhin sinkender Energieverbrauch in Mehrfamilienhäusern

Vergleich der Ergebnisse für die Jahre 2006 und 2009

- Raumordnungsregionen; Indexwerte (Bundesdurchschnitt des Energiebedarfs 2007 = 100) -



Quelle: Darstellung des IWH auf Grundlage der ista-Verbrauchsdatenbank.

Der Energieverbrauch für Raumwärme in Mehrfamilienhäusern ist rückläufig. Das zeigen die aktuellen Ergebnisse des ista-IWH-Energieeffizienzindex für die Abrechnungsperiode 2009. Gegenüber 2006 ist der bundesweite Indexwert von 107 auf 98,5 gesunken. Dies entspricht einem Rückgang des durchschnittlichen Energiebedarfs um rund 13,4 Kilowattstunden je Quadratmeter Wohnfläche ( $\text{kWh/m}^2$ ) pro Jahr bzw. um rund  $-8,9\%$ . Trotz dieser deutlichen Abnahme ist der Weg hin zu einem klimaneutralen Immobilienbestand noch sehr weit: Bundesweit verbrauchten Mehrfamilienhäuser im Jahr 2009 durchschnittlich rund  $136 \text{ kWh/m}^2$  – in den Neuen Ländern rund  $124,5 \text{ kWh/m}^2$  und in den Alten Ländern rund  $139,5 \text{ kWh/m}^2$ . Nach wie vor besteht ein erhebliches regionales Gefälle im Energieverbrauch. Näher betrachtet weisen der Norden und der Westen Deutschlands, verglichen mit östlichen und südlichen Regionen, deutlich höhere Energiekennwerte auf. Vor allem die Mehrfamilienhäuser in Küstennähe und in den Ballungsgebieten Nordrhein-Westfalens schneiden auch im Jahr 2009 schlechter ab als diejenigen in den anderen Landesteilen.

Der Abstand ist allerdings kleiner geworden: So waren es vor allem die Regionen mit den höchsten Verbräuchen im Jahr 2006, die ihren Energiebedarf bis 2009 am deutlichsten reduzieren konnten. Dazu zählen beispielsweise die Raumordnungsregionen Emsland, Schleswig-Holstein Ost und Süd oder Südheide, deren durchschnittlicher Energieverbrauch sich teilweise um deutlich mehr als  $14\%$  verringerte. Aber auch Regionen mit bereits vergleichsweise guten Energiekennwerten gelangen beachtliche Sprünge: Zu nennen wären etwa die Raumordnungsregionen Allgäu ( $-11,2\%$ ) oder Osthessen ( $-9,4\%$ ).

*Claus Michelsen (Claus.Michelsen@iwh-halle.de)*

\* Die Daten sind klima- und witterungsbereinigt. Zur Methodik der Berechnung und für weiterführende Informationen siehe MICHELSEN, C.: Energieeffiziente Wohnimmobilien stehen im Osten und Süden der Republik: Ergebnisse des ista-IWH-Energieeffizienzindex, in: IWH, Wirtschaft im Wandel 9/2009, S. 380-388, sowie unter [www.iwh-halle.de/projects/2010/ista/d/start.asp](http://www.iwh-halle.de/projects/2010/ista/d/start.asp).